ELEVATION AVANT

Le phare

Contactez-nous : Julie Hudon - Robin Gauthier-Ouellet : **514-771-4825** • info@ecohab.ca • www.ecohab.ca

écohabitations boréales

Le phare

Contactez-nous : Julie Hudon - Robin Gauthier-Ouellet : **514-771-4825** • info@ecohab.ca • www.ecohab.ca

écohabitations boréales

ELEVATION DROITE

Le phare

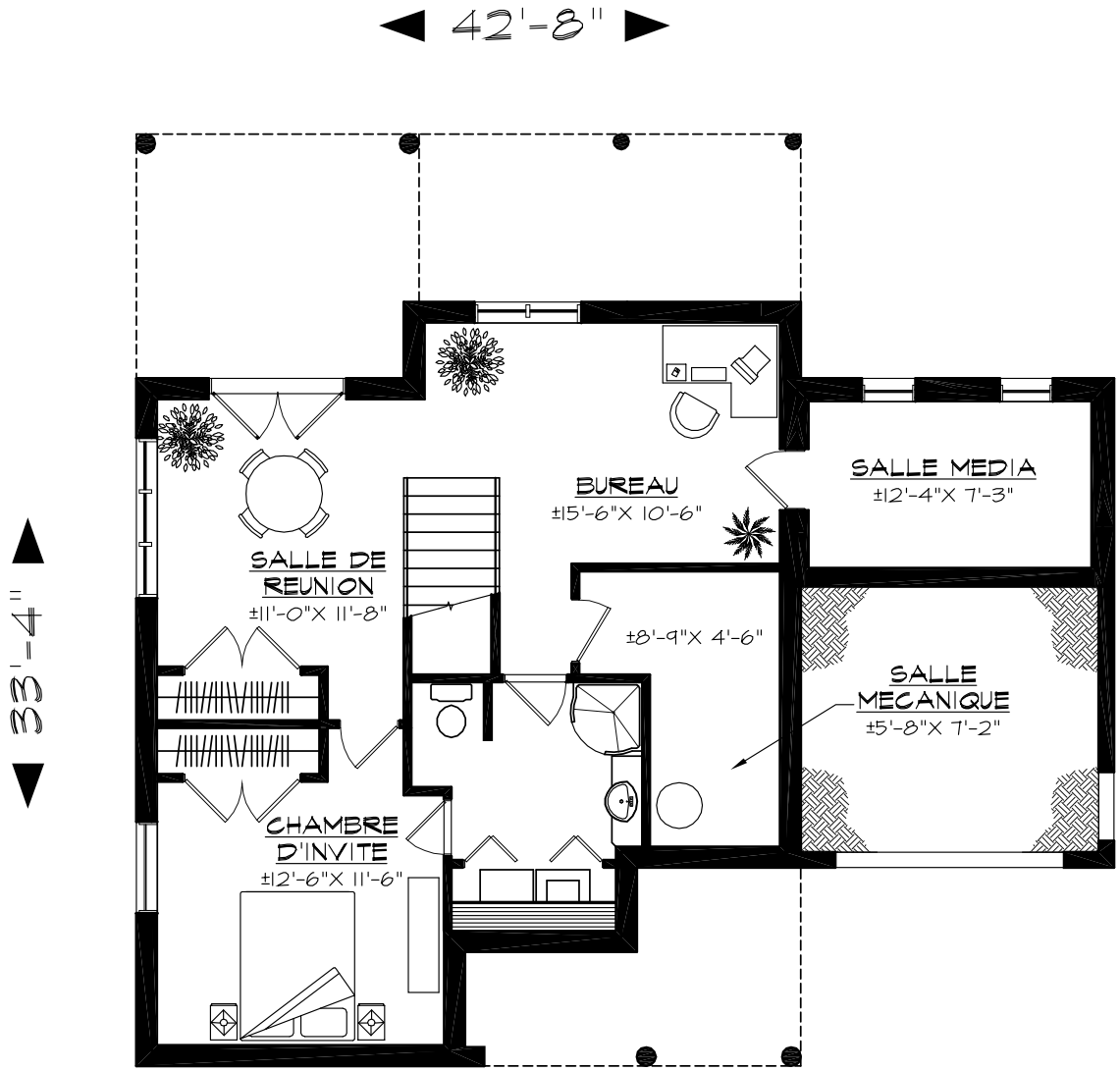
Contactez-nous : Julie Hudon - Robin Gauthier-Ouellet : **514-771-4825** • info@ecohab.ca • www.ecohab.ca

écohabitations boréales

Le phare

Contactez-nous : Julie Hudon - Robin Gauthier-Ouellet : **514-771-4825** • info@ecohab.ca • www.ecohab.ca

écohabitations boréales

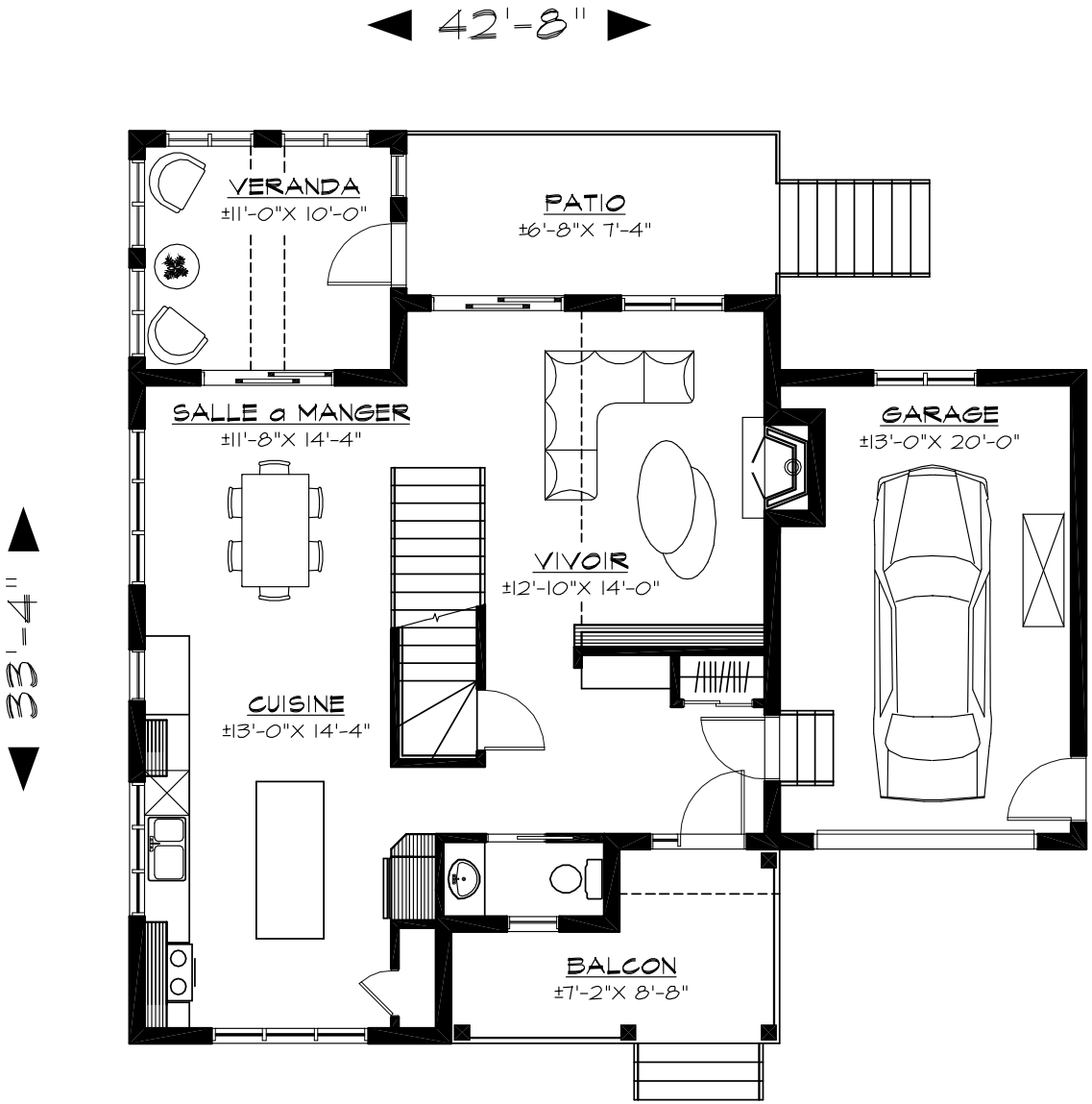


REZ-DE-JARDIN

Le phare

Contactez-nous : Julie Hudon - Robin Gauthier-Ouellet : **514-771-4825** • info@ecohab.ca • www.ecohab.ca

écohabitations boréales

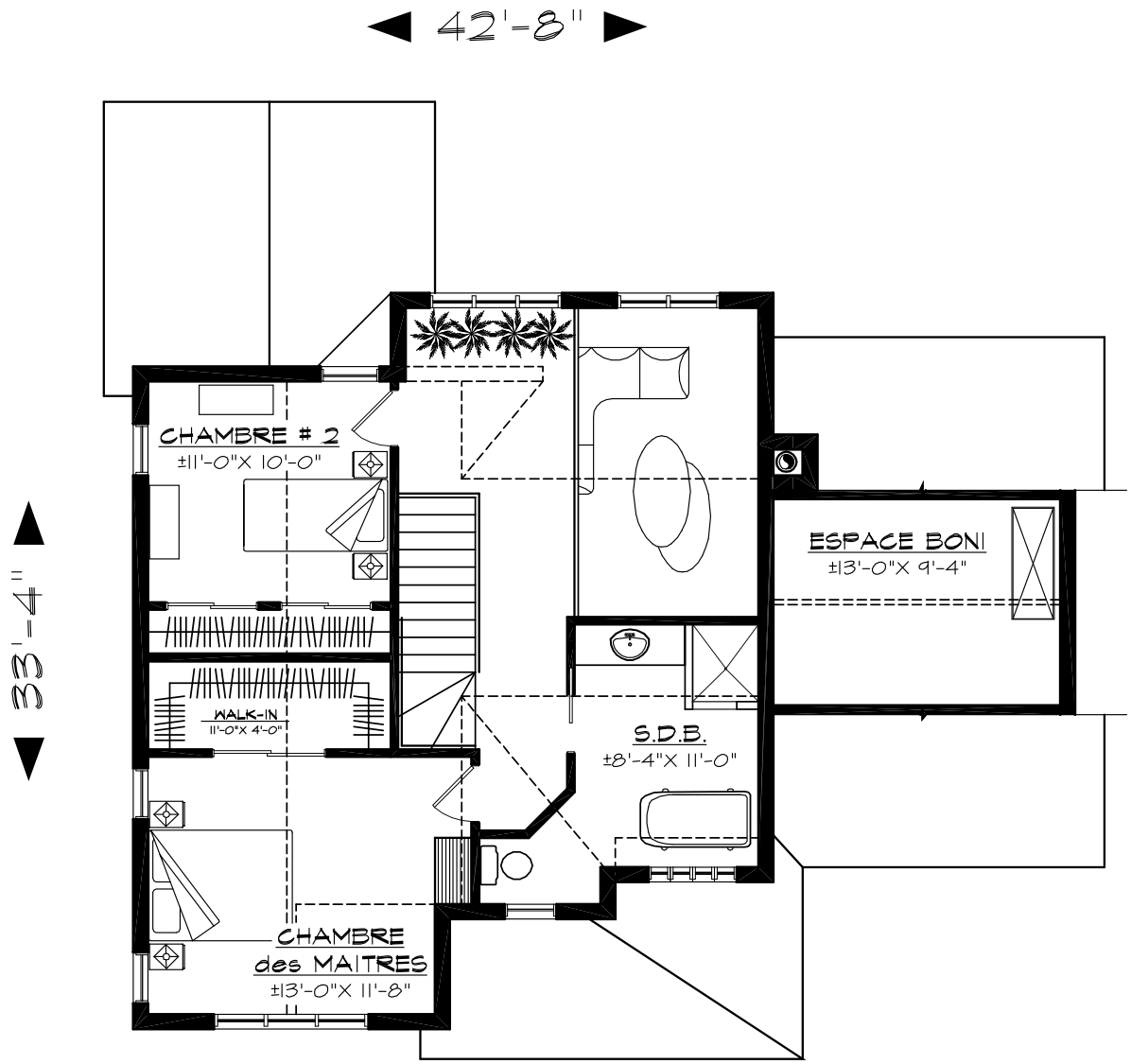


REZ-DE-CHAUSSEE

Le phare

Contactez-nous : Julie Hudon - Robin Gauthier-Ouellet : **514-771-4825** • info@ecohab.ca • www.ecohab.ca

écohabitations boréales



ETAGE

Le phare

Contactez-nous : Julie Hudon - Robin Gauthier-Ouellet : **514-771-4825** • info@ecohab.ca • www.ecohab.ca

écohabitations boréales

DEVIS DE CONSTRUCTION

Le phare

2650 p.c. sur trois étages + attique + garage 300 p.c.

REZ-DE-JARDIN

Salle de réunion
- Plancher d'ingénierie en mélèze huilé
- Garde-robe double
- Escaliers en pin jointé avec marches de pin noueux

Bureau
- Plancher d'ingénierie en mélèze huilé
- Sorties téléphone, câble et ordinateur

Salle média
- Plancher d'ingénierie en mélèze huilé
- Possibilité d'en faire une 4e chambre

Chambre d'invité
- Plancher d'ingénierie en mélèze huilé
- Garde-robe double

Salle de bain
- Plancher en céramique
- Vanité avec portes en placage de merisier et comptoir de stratifié
- Douche en acrylique
- Espace lavage

REZ-DE-CHAUSSÉE

Entrée principale
- Plancher en ardoise
- Garde-robe
- Banquette avec rangement intégré (option)

Salle d'eau
- Plancher en ardoise
- Vanité avec portes en placage de merisier et comptoir de stratifié

Cuisine
- Plancher en mélèze huilé
- Armoires de cuisine avec portes en MDF laqué et comptoir de stratifié
- Îlot central
- Garde-manger walk-in

Salle à manger
- Plancher en mélèze huilé
- Adjacent à la véranda

Vivoir
- Plancher en mélèze huilé
- Foyer au bois certifié EPA
- Revêtement de foyer en lambris d'ardoise
- Unité intégrée de rangement audio-vidéo (option)
- Sorties téléphone, câble et ordinateur

Véranda
- Moustiquaires au plancher
- Vitres dans le pignon

ÉTAGE

Chambre des maîtres
- Plancher en mélèze huilé
- Garde-robe walk-in

Chambre 2
- Plancher en mélèze huilé
- Deux garde-robes

Salle de bain principale
- Plancher en céramique
- Vanité avec portes en pin noueux huilé et comptoir de stratifié
- Douche en 3 x 4 en céramique
- Baignoire à pattes

FINITION INTÉRIEURE

- Produits sans c.o.v, provenance locale et contenus recyclés
- Armoires de cuisine et vanités sur mesure avec caissons en mélamine sans c.o.v.
- Portes à âme vide à peindre et boîtes de porte en pin jointé à peindre
- Plinthes et cadrages en pin jointé à peindre
- Gypse sur murs et plafonds avec peinture couleur 2 couches

FINITION EXTÉRIEURE

- Parement en bois teint en usine garanti 15 ans
- Soffites et fascias en aluminium
- Toiture de bardeau d'asphalte
- Structure et plancher des balcons en bois traité
- Garde-corps 42" avec barrotins en aluminium noir

DÉTAILS DE CONSTRUCTION

Portes et fenêtres
- Fenêtres à battant en aluminium extérieur et PVC à l'intérieur
- Energy Star (Low-e/argon)

Isolation, structure et mécanique
- Isolation conforme à la norme Novoclimat
- Échangeur d'air avec récupération de chaleur (VRC)
- Bois de charpente de provenance locale certifié FSC
- Produits sans c.o.v, provenance locale et contenus recyclés

Électricité et plomberie
- Entrée électrique 200 ampères
- Chauffage avec plinthes électriques
- Thermostats électroniques
- Détecteurs de fumée et de CO2
- Tuyaux pour balayeuse centrale
- Chauffe-eau 60 gallons
- Appareils de plomberie à débit réduit et toilettes double-chasse

Options
- Panneaux solaires
- Planchers radiants
- Chauffage à air pulsé
- Récupérateur de chaleur des eaux usées
- Fenêtres aluminium/bois, tout bois ou tout aluminium
- Cinéma maison, réseau informatique, filage audio
- Variété de bois et finis pour planchers, escaliers, portes et moulures
- Variété de bois, finis et modèles pour portes des armoires de cuisine et vanités
- Comptoirs de bois, de porcelaine recyclée ou de quartz
- Centre de tri intégré à la cuisine
- Unités de rangement intégrées
- Balcons, terrasses et véranda en cèdre
- Toiture de tôle d'acier, bardeau de cèdre et Enviroshake

Contactez-nous : Julie Hudon - Robin Gauthier-Ouellet : **514-771-4825** • info@ecohab.ca • www.ecohab.ca

écohabitations boréales